淮安市洪泽区住房和城乡建设局2025年度涉企行政检查计划

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查事项 | 检查对象 | 检查方式 |
| 1 | 对工程建设项目附属绿化工程的行政检查 | 开展工程建设项目附属绿化工程的政府、企业、事业单位、个人 | 现场检查 |
| 2 | 对改变绿化规划、绿化用地使用性质的行政检查；对砍伐城市树木的行政检查；对临时占用绿地审批的行政检查 | 开展工程建设项目附属绿化工程的政府、企业、事业单位、个人；砍伐城市树木的机关、企业、事业单位、个人；临时占用城市绿化用地的机关、企业、事业单位、个人 | 现场检查 |
| 3 | 对预拌砂浆生产情况的行政检查 | 预拌砂浆生产企业 | 现场检查 |
| 4 | 对墙体材料生产情况的行政检查 | 墙体材料生产企业 | 现场检查 |
| 5 | 对预拌混凝土生产企业检查 | 预拌混凝土生产企业 | 现场检查 |
| 6 | 对违规使用包装水泥、现场搅拌混凝土和砂浆行为的行政检查 | 在建工程 | 现场检查 |
| 7 | 对预拌混凝土生产情况的行政检查 | 预拌混凝土生产企业 | 现场检查 |
| 8 | 对保障农民工工资支付工作的行政检查 | 施工单位 | 现场检查 |
| 9 | 对本行政区域内房地产开发经营活动的行政检查 | 房地产开发企业 | 现场检查 |
| 10 | 对本行政区域内房地产经纪机构和房地产经纪人员活动的行政检查 | 房地产经纪机构和房地产经纪人员 | 现场检查 |
| 11 | 对燃气经营者按照燃气经营许可证的规定从事燃气经营活动情况的行政检查 | 燃气经营企业 | 现场检查 |
| 12 | 对排水户排放污水的行政检查 | 排水户 | 现场检查 |
| 13 | 对物业服务企业的行政检查 | 物业服务企业 | 现场检查 |
| 14 | 人民防空工程建设质量行为检查 | 人防工程建设单位、施工单位 | 现场检查 |
| 15 | 对人防工程监理企业从业行为和服务质量的行政检查 | 人防工程监理单位 | 现场检查 |
| 16 | 对人民防空工程平时使用的行政检查 | 人防工程平时使用单位，维护单位、个人 | 现场检查、专业机构核查 |
| 17 | 对工程质量检测机构从事质量检测活动的行政检查 | 工程质量检测机构 | 现场检查 |
| 18 | 对监理单位履行质量责任和义务的行政检查 | 监理单位 | 现场检查 |
| 19 | 对建筑工程取得施工许可情况的行政检查 | 建设单位 | 现场检查 |
| 20 | 建设工程质量巡查（工程责任主体质量行为、工程实体质量、工程建筑材料、工程质量控制资料） | 建设单位 | 现场检查，书面检查 |
| 21 | 对工程竣工验收进行监督 | 建设单位 | 现场检查，书面检查 |
| 22 | 建筑工地施工安全监督 | 建设单位 | 现场检查，书面检查 |
| 23 | 建筑工地扬尘管控检查 | 建设单位 | 现场检查，书面检查 |
| 24 | 其他建设工程消防验收备案检查 | 其他建设工程的建设单位 | 现场检查，网络检查 |
| 25 | 建设工程档案检查 | 建设单位 | 现场检查 |
| 26 | 地震安全性评价及抗震设防要求检查 | 工程建设单位 | 现场检查，书面检查 |
| 27 | 工程勘察设计质量及市场行为检查 | 勘察设计单位、施工图审查机构及相关从业人员 | 现场检查，书面检查 |
| 28 | 建造师注册、执业情况检查 | 建造师个人 | 网络检查 |
| 29 | 城镇污水处理设施运营情况检查 | 城镇污水处理设施运营单位 | 现场检查 |